

Задания для проведения практических занятий

Выбор варианта:

Номер варианта зависит от суммы последней и предпоследней цифр учебного шифра студента.

Таблица 1

Выбор варианта для выполнения практических заданий

Вариант (по сумме предпоследней и последней цифры)	Исходные данные в каждой задаче должны быть умножены на коэффициент
0	1
1	1,1
2	1,2
3	1,3
4	1,4
5	1,4
6	1,5
7	1,6
8	1,7
9	1,8
10	1,9
11	2,0
12	2,1
13	2,2
14	2,3
15	2,4
16	2,5
17	2,6
18	2,7

Задача №1

Предприятие для переоборудования цеха планирует осуществить капитальные вложения в объеме 3 000 тыс. руб. При этом в 2022 году планируется вложить 1 000 тыс. руб., в 2023 - 1 500 тыс. руб., 2024 оставшуюся сумму. Эффект планируется получать с 2023 года в размере 400 тыс. руб. в год, а с 2024 - 600 тыс. руб. в год.

Рассчитать простой срок окупаемости данного инвестиционного проекта.

Представить решение в форме таблицы с учётом Вашего варианта задания.

Показатель	Период (год)					
	0	1	2	3		n
Инвестиции						
Эффект (доходы проекта)						
Денежный поток проекта нарастающим итогом						

Нарисовать график окупаемости проекта.

Задача №2

На предприятии имеется 800 тыс. руб. и три инвестиционных проекта, которые можно профинансировать (данные в табл.). Оцените инвестиционные проекты по простым критериям экономической эффективности и примите решение о выборе объекта инвестирования.

	Проект А	Проект Б	Проект В
Доходы, тыс. руб.			
1 год	200	300	400
2 год	350	250	350
3 год	400	400	350

Представить решение в форме таблицы с учётом Вашего варианта задания.

Показатель	Период (год)			
	0	1	2	3
Проект А				
Денежный поток проект А				
Денежный поток проект А нарастающим итогом				
Проект Б				
Денежный поток проект Б				
Денежный поток проект Б нарастающим итогом				
Проект В				
Денежный поток проект В				
Денежный поток проект В нарастающим итогом				

Нарисовать графики окупаемости проектов А, Б и В.

Задача №3

Инвестор располагает двумя инвестиционными проектами, которые характеризуются следующими данными:

	Проект А	Проект Б
Инвестиции, тыс. руб.	450 000	600 000
Доходы, тыс. руб.		
1 год	150 000	200 000
2 год	190 000	250 000
3 год	220 000	300 000

Ставка дисконтирования составляет 10% годовых.

Оцените инвестиционные проекты по критериям экономической эффективности (NPV, DPP, PI, IRR) и примите решение о целесообразности инвестирования любого проекта.

Задача №4

Рассчитать чистый дисконтированный доход (NPV), индекс доходности (PI), внутреннюю норму доходности (IRR) и срок окупаемости (DPP) инвестиционного проекта при следующих исходных данных:

Норма дисконта, %		15
Инвестиции, тыс. руб.		
	1 год	100
	2 год	150
Доход, тыс. руб.		
	3 год	50
	4 год	150
	5 год	200

Задача №5

Рассчитайте чистый дисконтированный доход (NPV) инвестиционного проекта и сделайте вывод о целесообразности его финансирования. Исходные данные для расчета представлены в табл.

	0 год	1 год	2 год	3 год
Инвестиции, тыс. руб.	250			
Доходы, тыс. руб.		200	250	350
Эксплуатационные расходы, тыс. руб.		50	60	70

Норма дисконта - 10% годовых.

Задача №6

Предприятие приобрело новые основные фонды на сумму 100 тыс. руб. Норма амортизационных отчислений составляет 5% годовых. Ставка налога на имущество- 2,2%. Фонд оплаты труда- 20 тыс. руб. Ставка отчисления на социальные нужды- 30,4%. Материальные затраты- 30 тыс. руб. в год. Доходы от реализации продукции планируется получать в размере 105 тыс. руб. в год. Рассчитать чистый дисконтированный доход на 6 лет (с 0 по 5 период) и индекс доходности, если ставка дисконтирования составит 15%.

Показатель	Период (год)				
	1	2	3	4	5
Доходы от реализации продукции, тыс. руб.					
Фонд оплаты труда, тыс. руб.					
Отчисления на социальные нужды, тыс. руб. (30,4% от ФОТ)					
Материальные затраты, тыс. руб.					
Амортизационные отчисления (% от стоимости основных фондов),					

Показатель	Период (год)				
	1	2	3	4	5
тыс. руб.					
Налог на имущество, тыс. руб.					
Прибыль до налогообложения, тыс. руб.					
Налог на прибыль (20%), тыс. руб.					
Чистая прибыль, тыс.руб.					

Показатель	Период (год)					
	0	1	2	3	4	5
Денежный поток, тыс. руб. (инвестиции, чистая прибыль, амортизационные отчисления)						
Коэффициент дисконтирования						
Дисконтированный денежный поток, тыс. руб.						
Дисконтированный денежный поток нарастающим итогом, тыс. руб.						

Перечень вопросов к зачету с оценкой

1. Государственное регулирование инвестиционной деятельности.
2. Государственное регулирование инвестиционной деятельности. Цели и формы регулирования.
3. Инвестиционная деятельность предприятия и ее основные особенности.
4. Инвестиционная деятельность предприятия. Общая характеристика источников финансирования инвестиционной деятельности.
5. Инвестиционная деятельность: понятие и механизмы осуществления. Источники финансирования инвестиционной деятельности.
6. Инвестиционная деятельность. Типы инвесторов.
7. Инвестиционная политика предприятия. Этапы формирования инвестиционной политики предприятия.
8. Инвестиционная деятельность предприятия.
9. Инвестиционные проекты: понятие, содержание, классификация.
10. Инвестиционные риски. Виды инвестиционных рисков.
11. Классификация методов оценки экономической эффективности инвестиций.
12. Классификация рисков инвестиционных проектов.
13. Критерии оценки эффективности инвестиционных проектов.
14. Методы оценки инвестиционных проектов. Внутренняя норма доходности.
15. Методы оценки инвестиционных проектов. Учёт фактора времени в расчётах эффективности инвестиционных проектов.
16. Методы оценки экономической оценки эффективности инвестиций, учитывающие неравноценность разновременных затрат и результатов
17. Методы оценки экономической эффективности инвестиционных проектов. Внутренняя норма доходности.
18. Методы оценки эффективности инвестиций. Индекс доходности.
19. Методы оценки эффективности инвестиционных проектов. Чистый дисконтированный доход.
20. Методы экономической оценки эффективности инвестиционных проектов. Срок окупаемости инвестиционного проекта.
21. Методы экономической оценки эффективности инвестиционных проектов. Ставка дисконтирования в условиях неопределённости.
22. Оценка инвестиционных проектов в условиях неопределённости и рисков.
23. Понятие инвестиций. Классификация инвестиций.
24. Понятие «инвестиционный проект». Жизненный цикл инвестиционного проекта.
25. Понятие «риск». Классификация рисков инвестиционных проектов.
26. Понятие внутренней нормы доходности.
27. Понятие инвестиций. Источники финансирования инвестиций.
28. Понятие инвестиционного проекта. Влияние инфляции на показатели инвестиционного проекта.
29. Понятие инвестиционного процесса. Стадии инвестиционного процесса.
30. Понятие финансовых инвестиций и их особенности.
31. Понятия «инвестиции» и «капитальные вложения». Классификация инвестиций.
32. Простые методы оценки эффективности инвестиционного проекта. Их достоинства и недостатки.
33. Типы инвесторов.
34. Учет фактора времени в расчетах эффективности инвестиционных проектов. Индекс доходности.
35. Экономическая сущность инвестиций. Виды инвестиций
36. Экономическая сущность инвестиций. Классификация инвестиций.